SILVERIJAUS NEVARDAUSKO
IND. PROJEKTAVIMO ĮMONĖ

Įmonės kodas 145373492
Kalinausko g. 29a, Šiauliai LT-76360
el. p. konstrainis@gmail.com
Tel. 8 686 39394, 8 676 44877

Objektas 2023-04-MPDC-TDP

PROJEKTO PAVADINIMAS :	**GYDYMO PASKIRTIES PRIESTATO PRIE PSICHIKOS SVEIKATOS CENTRO, VILTIES G. 12, MAŽEIKIUOSE, STATYBOS PROJEKTAS.**
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) :	**UAB "MAŽEIKIŲ PSICHINĖS SVEIKATOS CENTRAS“, Į.K. 300108541, VILTIES G. 12, MAŽEIKIAI, mazeikiupsc@gmail.lt**
STATYBOS VIETA :	**VILTIES G. 12, MAŽEIKIAI**
STATYBOS RŪŠIS :	**NAUJA STATYBA**
PASTATŲ PASKIRTIS :	**GYDYMO PASKIRTIES PASTATAS**
STATINIŲ KATEGORIJA :	**NEYPATINGAS STATINYS**
PROJEKTO ETAPAS :	**TECHNINIS DARBO PROJEKTAS**
PROJEKTO LAIDA :	0

Statytojas

UAB „MAŽEIKIŲ PSICHINĖS SVEIKATOS CENTRAS“
dir. JOLANTA AKAVICKIENĖ

Projekto vadovas
Kv. at. Nr. 15761

S. NEVARDAUSKAS

Projekto dalies vadovė
Kv. at. Nr. A 751

A. ADOMAITIENĖ

ŠIAULIAI 2024

SILVERIJAUS NEVARDAUSKO
IND. PROJEKTAVIMO ĮMONĖ

Įmonės kodas 145373492
Kalinausko g. 29a, Šiauliai LT-76360
el. p. konstrainis@gmail.com
Tel. 8 686 39394, 8 676 44877

Objektas 2023-04-MPDC-TDP

PROJEKTO PAVADINIMAS :	**GYDYMO PASKIRTIES PRIESTATO PRIE PSICHIKOS SVEIKATOS CENTRO, VILTIES G. 12, MAŽEIKIUOSE, STATYBOS PROJEKTAS.**
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) :	**UAB "MAŽEIKIŲ PSICHINĖS SVEIKATOS CENTRAS“, Į.K. 300108541, VILTIES G. 12, MAŽEIKIAI, mazeikiupsc@gmail.lt**
STATYBOS VIETA :	**VILTIES G. 12, MAŽEIKIAI**
STATYBOS RŪŠIS :	**NAUJA STATYBA**
PASTATŲ PASKIRTIS :	**GYDYMO PASKIRTIES PASTATAS**
STATINIŲ KATEGORIJA :	**NEYPATINGAS STATINYS**
PROJEKTO ETAPAS :	**TECHNINIS DARBO PROJEKTAS**
PROJEKTO LAIDA :	0

BENDROJI DALIS (B)

Taip pat : **SP, AS, SK**

Projekto vadovas
Kv.at. Nr. 15761 — Silverijus Nevardauskas

Projekto dalies vadovas
Kv.at. Nr. 15761 — Silverijus Nevardauskas

ŠIAULIAI 2024

BENDROSIOS DALIES TURINYS

1. Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis 4
1.1. Statinio projekto tvirtinimo dokumentas 5
2. Bendrieji statinio rodikliai 6-8
3. Bendras aiškinamasis raštas 9-29
4. Bendrosios techninės specifikacijos 31-32
5. Priedai
   5.1. Techninė projektavimo užduotis 33
   5.2. Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas 34-36
   5.3. Žemės sklypo planas 37-38
   5.4. Žemės sklypo topografinė nuotrauka 39
   5.5. Sklypo detaliojo plano, 2007 m. liepos 27 d., Nr. T1-215 sprendiniai 40-45
   5.6. Sklypo detaliojo plano sprendinių koregavimas, 2024-12-16, Nr. A1-1991 46-57
   5.7. Nekilnojamo turto (Žemės sklypo ir pastato) kadastrinių matavimų bylos 58-78
   5.8. Inžinerinių geologinių geotechninių tyrimų ataskaita 79-108
   5.9. Priestato projekto energetinis vertinimas 109-124
   5.10. Projektuotojo įmonės registracijos dokumentas 125
   5.11. Projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo polisas 126-127
   5.12. Projekto vadovo paskyrimo dokumentas 128
   5.13. Projekto vadovo kvalifikacijos atestatas 129
   5.14. Projekto architektūrinės dalies vadovo kvalifikacijos atestatas 130
   5.15. Programinės įrangos sąrašas 131
6. Brėžiniai
   6.1. Sklypo planas 133
   6.2. Sklypo dangų ir aukščių planas 134
   6.3. Suvestinis inžinerinių tinklų planas 135
   6.4. Pirmo aukšto planas 136
   6.5. Antro aukšto planas 137
   6.6. Stogo planas 138
   6.7. Pastato pjūvis 1-1 139
   6.8. Fasadai tarp ašių 1-6 ir A-D 140
   6.9. Fasadas tarp ašių 6-1 141
   6.10. Langų ir durų schemos bei kiekiai. Aukštas – 1 142
   6.11. Langų ir durų schemos bei kiekiai. Aukštas – 2 143
   6.12. Polių planas 144
   6.13. Polius P-1 145
   6.14. Rostverko planas 146
   6.15. Rostverko armavimas 147
   6.16. Pamatas R40 148
   6.17. 1 aukšto mūro darbų planas 149
   6.18. 1 aukšto perdengimo planas 150
   6.19. 2 aukšto mūro darbų planas 151
   6.20. 2 aukšto perdengimo planas 152
   6.21. Gegnių planas 153
   6.22. Grindų detalės GR-25, GR-2P 154
   6.23. Sienų detalės SD-44 IR SD-44' 155
   6.24 Lubų ir stogo detalės LU-2A IR STD-1 156
   6.25. Sklypo dangų detalės DD-3 IR TD-3 157

1. TECHNINIO PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eilės Numeris	Dalies Žymuo	Dalies pavadinimas	Pastabos
1	B	Bendroji dalis	Projekto vadovas Silverijus Nevardauskas Kv. at. Nr. 15761
2	A	Architektūros dalis	Projekto dalies vadovė Aldona Adomaitienė Kv. at. Nr. A 751
3	SK	Konstrukcijų dalis	Projekto dalies vadovas Silverijus Nevardauskas Kv. at. Nr. 6072

UAB „MAŽEIKIŲ PSICHINĖS SVEIKATOS CENTRAS“
(Statytojo (Užsakovo) pavadinimas)

Įsakymas Nr. V-84/006 2024.06.03
(tvarkomojo dokumento Nr., data)

Direktorė UAB Mažeikių psichinės sveikatos centras Direktorė Jolanta Akavickienė
.....
(tvirtinančio asmens pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)

STATINIO PROJEKTAS PATVIRTINTAS

Gydymo paskirties priestato prie psichikos dienos centro, Vilties g. 12, Mažeikiuose, statybos projektas.
(statinio projekto pavadinimas, adresas)

Statinio kategorija : neypatingas statinys
(ypatingas / neypatingas)

Statinio paskirtis : gydymo paskirties pastatas
(pagal galiojančius teisės aktus)

Statybos rūšis : nauja statyba
(nauja statyba, rekonstravimas, kapitalinis remontas)

Tvirtinami šie statinio projektiniai rodikliai:

Naudojimo rodikliai :	Priestato pirmame aukšte - suprojektuotos įvairios gydymo paskirties patalpos, vadybininko kabinetas ir koridorius. Priestato antrame aukšte – taipogi suprojektuotos įvairios gydymo paskirties patalpos ir koridorius. Projekte suprojektuotų didžiosios dalies gydymo paskirties patalpų užimtumas numatomas dalinis pagal rinkos poreikį, išskyrus nuolat kabinetuose dirbsiančius gydytoją ir vadybininką.
Statinio plano ir tūrio rodikliai :	Sklypo plotas – 1569 m^2. Priestato bendras plotas – 249,91 m^2. Aukštų sk. pastate – 2. Priestato tūris – 1071 m^3.
Aplinkos apsauga ir kraštotvarka :	Aplinkai nekenksmingas

Statinio projekto vadovas : Silverijus Nevardauskas (atestato Nr. 15761, - .)
(parašas, vardas, pavardė, atestato Nr. galiojimo data)

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas,
projekto ekspertizė“ , 5 priedas

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m^2	1569	
2. sklypo užstatymo plotas	m^2	514	
3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	54	
4. sklypo užstatymo tankis	%	32	
5. apželdintas sklypo plotas	%	19	
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai) pastato paskirties grupė.			
2. Pastato, kaip civilinių teisių objektų, rūšis:			
2.1. pagrindinis daiktas ir	vnt.		
2.2. priklausinys	vnt.	1	
3. Pastato bendrasis plotas.*	m^2	249,91	
4. Pastato naudingasis plotas. *	m^2	-	
5. Pastato tūris.*	m^3	1071	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
7. Pastato aukštis. *	m	8,50	
8. Formuojamų atskirų kadastro objektų kiekis (pastatų ir patalpų)	vnt.		
9. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
9.1. 1 kambario	vnt.	-	
9.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	
9.3 butai, kuriuose insoliacijos laikas trumpesnis už minimalų reglamentuotą	vnt. ir buto Nr.	-	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
10. Energinio naudingumo klasė		A++	
11. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
12. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
13. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	
III SKYRIUS ATSKIRAIS NEKILNOJAMO KADASTRO OBJEKTAIS FORMUOJAMOS PATALPOS			
1. Patalpos:		-	
1.1. patalpos pavadinimas		-	
1.2. patalpos paskirties grupė, paskirtis		-	
1.3. patalpos bendras plotas	m^2	-	
IV SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):			
1.1. kelio kategorija		-	
1.2. kelio ilgis*	km	-	
1.3. kelio juostos plotis	m	-	
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.	-	
1.5. eismo juostos plotis	m	-	
1.7. tilto, viaduko ar estakados ilgis	m	-	
2. Geležinkeliai:			
2.1. kategorija		-	
2.2. ilgis*	km	-	
2.3. apsaugos zonos plotis	m	-	
3. Gatvės:			
3.1. kategorija		-	
3.2. ilgis*	km	-	
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m	-	
3.4. eismo juostų skaičius	m	-	
3.5. eismo juostos plotis	m	-	
V SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI (nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
4. **inžinerinių tinklų ilgis***	m		
4.1. Lietaus nuotakynė (L1) (sklype)	m	48	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm		
5.1. Lietaus nuotakynė (L1) (sklype)	mm	160	
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm^2		
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm^2		
VI SKYRIUS KITI STATINIAI			
8. Kiti statiniai (ažūrinių trinkelių kiemo aikštelė)	m^2	118,9	
9. Kiti statiniai (asfalto dangos kiemo aikštelė)	m^2	72,1	

Žvaigždute (*) pažymėti rodikliai apskaičiuojami pagal Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisykles, kurias tvirtina aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas : SILVERIJUS NEVARDAUSKAS, kv. at. Nr. 15761, 2025

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

3. BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

3.1. PROJEKTO PAŽINTINIAI DUOMENYS

- Užsakovas (statytojas)	UAB "Mažeikių psichinės sveikatos centras“, į/k 300108541, dir. Jolanta Akavickienė.
- Statinio (projekto) pavadinimas	Gydymo paskirties priestato prie psichikos dienos centro, Vilties g. 12, Mažeikiuose, statybos projektas**.**
- Projektuotojas	Silverijaus Nevardausko ind. įmonė. į.k. 145375492
- Projekto vadovas	inž. Silverijus Nevardauskas, PV kv. at. Nr. 15761
- Statybos rūšis	Nauja statyba
- Statinio paskirtis	Negyvenamas, gydymo paskirties pastatas
- Statinio kategorija	Neypatingas statinys
- Projekto rengimo pagrindas	Projekto rengimo sutartis, privalomieji dokumentai, pagrindiniai normatyviniai dokumentai, techninė projektavimo užduotis.

3.2. PAGRINDINIŲ PRIVALOMŲJŲ IR NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDU PARENGTAS TECHNINIS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

3.2.1. PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI

1. Nuosavybes dokumentai.
2. Žemės sklypo planas.
3. Galiojanti toponuotrauka.
4. Projektavimo užduotis.

3.2.2. LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI

1. LR Aplinkos apsaugos įstatymas
2. LR Žemės įstatymas
3. LR Statybos įstatymas
4. LR Teritorijų planavimo įstatymas

3.2.3. ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI

1. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.
2. STR 1.01.03:2017 Statinių ir patalpų kvalifikavimas.
3. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
4. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
5. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.

6. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė

3.2.4. TECHNINIŲ STATYBOS REIKALAVIMŲ REGLAMENTAI:

1. STR 2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
2. STR 2.01.01(2):1999 ESR. Gaisrinė sauga.
3. STR 2.01.01(3):1999 ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
4. STR 2.01.01(4):2008 ESR. Naudojimo sauga.
5. STR 2.01.01(5):2008 ESR. Apsauga nuo triukšmo.
6. STR 2.01.01(6):2008 ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
7. STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
8. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
9. STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties pastatai.
10. STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas.
11. STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
12. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
13. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos.
14. STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
15. STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas.
16. STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys.
17. STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
18. STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.

3.2.5. RESPUBLIKOS STATYBOS NORMOS, PROJEKTAVIMO TAISYKLĖS

1. HN 47:2011 Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai.
2. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, 2010-12-07, įsk. Nr. 1-338.
3. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės, 2011-01-17, įsk. Nr. 1-14.
4. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, 2007-02-27, įsk. Nr. 25-953.
5. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės, 2011-04-20, įsk. Nr. 1-138.
6. Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektas. ir įrengimo taisyklės, 2007-02-22, įsk. Nr. 1-66.
7. Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės, 2013-10-04, įsk. Nr. 1-250.
8. Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, 2013-10-04, įsk. Nr. 1-249.
9. Higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje", 2011-06-13, įsk. Nr. V-604.
10. HN 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas.
11. HN 98:2014 Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.

3.3. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APIBUDINIMAS

3.3.1. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO PLANO APIBŪDINIMAS IR SPRENDINIAI

1. Sklypo pažintiniai duomenys

- žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2702-4930, kadastrinis Nr. 6130/0010:116 Mažeikių m. k.v.
- sklypo plotas 1569 m^2.
- žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – komercinės paskirties obj. teritorijos, naudojimo pobūdis – prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos. Pagal Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2007-07-27 d. patvirtintą detalų planą Vilties g.12, Nr. T1-215. Detalaus plano rodikliai koreguoti 2024-12-16d. Rodiklių koregavimo tvirtinimo įsakymo Nr.A1-1991.
- geografinė vieta – Vilties g. 12, Mažeikiai;
- klimato sąlygos – miesto tipo;
- žemės reljefas – sklype vyraujantys žemės aukščiai nuo +67,92 iki +68,44 m;
- želdiniai – sklype įrengta asfalto dangos automobilių stovėjimo aikštelė, trinkelėmis iškloti pėsčiųjų vaikščiojimo takeliai ir esamo pastato nuogrindos. Visa likusi teritorija apsodinta veja. Sklype auga keli nedideli dekoratyviniai medžiai ir krūmai Kitų želdinių ar žolynų sklype nėra.
- pastatai (statiniai) – sklype yra esamas gydymo paskirties psichoterapijos dienos centro pastatas. Požeminių inžinerinių sistemų (vandentiekio, buitinių nuotekų, elektros ir šilumotiekio) tinklai. Kitų pastatų, inžinerinių tinklų ar įrenginių sklype nėra.
- vandens telkiniai – sklype tokių nėra;
- kultūros paveldo vertybės – sklype tokių nėra;
- topogeodeziniai duomenys – nėra;
- geologiniai duomenys – geologinė žemės sandara statybos darbams ypač palanki.
- hidrogeologiniai duomenys – nėra.
- aplinkinis užstatymas. Statybos sklypas iš rytų ir šiaurės pusių ribojasi su gyvenamos paskirties sklypais, apstatytais gyvenamais ir ūkiniais pastatais. Vakarinė sklypo pusė ribojasi su esama, asfaltuota Sedos gatve, o pietinė sklypo pusės ribojasi su esama, asfaltuota Vilties gatve .

2. Sklypo plano sprendiniai

Gydymo paskirties priestato statybos techninis projektas parengtas remiantis technine projektavimo užduotimi, privalomaisiais normatyviniais dokumentais, techniniais reglamentais. Psichikos sveikatos centro priestato vieta atitinka 2007m detaliojo plano sprendiniams. Detaliojo plano rodikliai, statybos zona ir statybos ribos buvo koreguotos 2024m. Rodiklių koregavimas patvirtintas Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-12-16d. įsakymu Nr.A1-1991.

Pastatų aukštingumo, užstatymo intensyvumo rodikliai neviršija detalaus plano rodiklių.

Statybos sklype numatomi perkloti esami inžineriniai tinklai projektuojami atskirais projektais.

Statybos darbų metu numatyta išsaugoti didžiąją dalį esamos vejos. Suminis numatomas želdynų plotas įgyvendinus projektinius sprendinius ~19% neužstatyto sklypo ploto. Didžioji dalis asfalto dangos pietinėje sklypo dalyje nuo Vilties g. pusės yra esama ir tinkama tolimesniam naudojimui. Papildomą asfalto dangą numatyta įrengti vakarinėje sklypo dalyje – 73,1m^2, penkioms perkeliamoms iš rytinės sklypo dalies automobilių stovėjimo vietoms.

Kitas papildomas keturias naujai įrengiamas automobilių stovėjimo vietas ir privažiavimą prie jų šiaurinėje sklypo dalyje, numatyta įrengti panaudojant ažūrines betono trinkeles.

Automobilių laikino stovėjimo vietas, atstatomas dangas, privažiavimus prie pastato ir apželdintą teritoriją numatyta įrengti vykdant gerbūvio darbus. Greta esamo pastato, prie pagrindinio įėjimo į pastatą, ant esamos automobilių laikino stovėjimo aikštelės numatyta įrengti 1 stovėjimo vietą žmonėms su negalia lengvajam automobiliui ir vieną mikroautobusui. Projektinis automobilių laikino stovėjimo vietų kiekis, pagal „STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.“ 30 lentelės reikalavimus :

Lentelė Nr. 1

Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius

Pastatų, patalpų paskirties pavadinimas	Minimalus stovėjimo vietų skaičius	Faktinis pastato, patalpų plotas objekte, arba darbo vietų kiekis	Numatytas automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius sklype arba už jo ribų
Esamo pastato pagrindinis plotas	1 vieta 30 m^2 pagrindinio ploto	474,07 m^2	= 15,8 , priimta 16 vietų
Priestato pagrindinis plotas	1 vieta 30 m^2 pagrindinio ploto	249,91 m^2	= 8,3 , priimta 8 vietos
		Viso :	24

Esamas sklypo aptvėrimas, teritorijos apšvietimas, vartų ir durų rakinimas, teritorijos bei pastatų apsaugos ir stebėjimo sistemų įrengimas gali ir turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo turto atžvilgiu.

Papildomas išorinis pastato apšvietimo įrengimas sprendžiamas atskirai, projekto elektrotechnikos dalyje.

Buitinės atliekos rūšiuojamos ir kaupiamos į laikinus atliekų saugojimo konteinerius (žr. sklypo planą) ir šalinamos jas išvežant. Papildoma sklypo priežiūra (valymas, želdinių laistymas ir karpymas) techniniame projekte nenagrinėjama.

Techniniame projekte numatyti statybos darbai neblogina besiribojančių sklypų esamų naudojimo sąlygų.

Pastato aplinkinė teritorija įrengta atsižvelgiant į STR 2.02.10:2018 Statinių pritaikymas specialiesiems neįgaliųjų poreikiams“ reikalavimus.

Ruošiant techninį projektą atsižvelgta į aplinkos apsaugos, priešgaisrinių ir civilinės saugos priemonių reikalavimus. Kultūros paveldo išsaugojimo ir urbanistiniai klausimai techniniame projekte nėra sprendžiami.

Parengiant šį techninį projektą norminių dokumentų reikalavimai yra išpildyti.

3.3.2. ARCHITEKTŪRINIAI IR PLANINIAI SPRENDINIAI

1. Bendrieji duomenys

Techninis projektas parengtas naujo priestato statybai, šalia esamo psichikos dienos centro pastato. Sprendiniai suprojektuoti, pagal statytojos nurodymus, aprašytus techninėje projektavimo užduotyje, Nr. 1.

Išoriniai pastato išmatavimai plane 9,30 x 16,60 m. Pastato aukštis nuo nulinės altitudės iki aukščiausio parapeto viršaus 8,32 m, o nuo vidutinės projektuojamos žemės paviršiaus altitudės 8,5 m. Išplanuotų patalpų plotų, pastato tūrio ir aukščio rodikliai pateikti bendrų statinio rodiklių lentelėje. Rytinėje sklypo dalyje iki kaimyninio sklypo išlaikytas didesnis nei 3,0m atstumas.

1 aukšto sprendiniai. Priestato pirmame aukšte suprojektuoti kabinetai sensorinei integracijai, vadybininkui, įvairiems užsiėmimams pagal gydymo programas, psichoterapijai ir psichoterapeutui bei koridorius.

2 aukšto sprendiniai. Priestato antrame aukšte suprojektuoti gydytojo kabinetas, palata, poilsio relaksacijos, ergoterapijos ir užsiėmimų kabinetai bei koridorius.

1 ir 2 aukštų patalpoms apšviesti natūralia dienos šviesa, suprojektuoti pakankamo ploto langai, išorinėje pastato atitvaroje.

Fasadų sprendiniai. Atsižvelgiant į esamo pastato išorės apdailą, priestato apdailai numatyta naudoti analogišku arba artimų spalvų ir analogiškos faktūros medžiagas. Pirmojo priestato aukšto išorę išklijuoti gelsvomis mūrą imituojančiomis plytelėmis, o antrą pastato aukštą nutinkuoti dekoratyviniu tinku. Visas spalvas derinti pagal faktines esamų sienų apdailos spalvas.

Patalpų langai parinkti analogiško dydžio ir ploto pagal esamus, esamo pastato langų dydžius. Specifikacijas žiūrėti langų ir durų schemų brėžiniuose.

Darbo vietos. Projekte numatoma, jog išliks visi esami darbuotojai dirbantys esamame pastate. O naujai suprojektuotame priestate patalpų užimtumas numatomas dalinis pagal rinkos poreikį, išskyrus nuolat kabinetuose dirbsiančius gydytoją ir vadybininką.

2. Patalpų išplanavimas

Suprojektuotame gydymo paskirties priestate, pagal techninę projektavimo užduotį, išplanuotos patalpos ir parinktos jų grindų, sienų ir lubų apdailos medžiagos. Šių medžiagų rūšys pateiktos lentelėje Nr. 2.

Lentelė Nr. 2

Suprojektuoto priestato patalpų grindų, sienų ir lubų apdaila

Aukštas	Patalpa, (erdvės teritorija)	Grindų plotas, m^2	Grindų danga	Sienų danga ir apdaila	Lubų danga
1 aukštas	1 - Sensorinės integracijos kab.	25,51	PVC danga – Tarkett arba analo-giška	mūrinės lauko atitvaros tinkuotos gipsiniu tinku, gruntuotos, glaistytos, dažytos, o kabinetų gipskartonio pertvaros glaistytos, gruntuotos, dažytos	pakabinamos lubos (Armstrong tipo)
	2 - Vadybininko kab.	12,02			
	3 - Užsiėmimų kab.	16,04			
	4 - Psichoterapijos kab.	16,04			
	5-Psichoterapijos kab.	16,04			
	6 - Koridorius	39,28			

Aukštas	Patalpa, (erdvės teritorija)	Grindų plotas, m2	Grindų danga	Sienų danga ir apdaila	Lubų danga
2 aukštas	7 - Gydytojo kabinetas	15,88	PVC danga – Tarkett arba analo-giška	mūrinės lauko atitvaros tinkuotos gipsiniu tinku, gruntuotos, glaistytos, dažytos, o kabinetų gipskartonio pertvaros glaistytos, gruntuotos, dažytos	pakabinamos lubos (Armstrong tipo)
	8 - Palata	15,88			
	9 - Poilsio relaksacijos kabinetas	22,18			
	10 - Ergoterapijos kabinetas	15,88			
	11 - Užsiėmimų kabinetas	15,88			
	12 - Koridorius	39,28			

.

3. Pastato atitvarų ir pertvarų medžiagos bei apdaila

IŠORINĖS ATITVAROS. Atitvaros suprojektuotos iš liktinių klojinių sistemos Isotex. Priestato patalpų išorinėms sienoms numatyti Isotex HDIII44/23 – 440mm pločio blokai. Visi blokai užpildyti termoizoliaciniu pilkšvuoju poliestireniniu putplasčiu. Vidaus apdaila – nugruntuoti ir išdažyti tinkai, jų rūšį žr. lentelėje Nr.1. Išorės sienų apdaila – klinkerinių plytelių mūro imitacija bei dekoratyvinis tinkas. Sprendinius žr. fasadų brėžiniuose. Cokolio apdaila – analogiška esamai, tamsiai rudos, akmens masės mūro imitacijos plytelės. Spalvas žr. fasadų brėžiniuose.

VIDAUS APDAILA – mūrinės lauko atitvaros nutinkuotos gipsiniu tinku, nugruntuotos, išglaistytos ir išdažytos, o kabinetų gipskartonio pertvaros išglaistytos, nugruntuotos ir išdažytos. Apdailos rūšį žr. lentelėje Nr.2.

VIDINĖS PERTVAROS. Vidinės sienos ašyje 5* suprojektuota mūrinė panaudojant Isotex HB25/16 – 250mm pločio blokus. Kitos pertvaros tarp kabinetų numatytos pagerintų akustinių savybių, dvigubo gipskartonio karkaso. Vidinių sienų ir pertvarų apdailos medžiagas, žiūrėti lentelėje Nr. 2.

GRINDYS. Pirmo aukšto grindys įrengiamos ant paruošiamojo sutankinto smėlio sluoksnio. Šiltinamos poliestireninio putplasčio plokštėmis EPS100. Grindų apdailiniai sluoksniai, nurodyti 1 lentelėje. Grindys patalpose įrengiamos pagal grindų įrengimo detalę GR-25.

Visų pastato patalpų grindų apdailiniai sluoksniai, nurodyti 2- lentelėje.

LANGAI IR DURYS. Langai ir durys pateikti langų ir durų schemų ir kiekių brėžiniuose. Pastato atitvarų angas užpildančių elementų išdėstymas nurodytas planuose.

Langų ir durų gamybai naudojamos medžiagos ir detalės turi atitikti Lietuvoje galiojančius dokumentus. Gaminiai turi užtikrinti tinkamą hermetiškumą, turėti nurodytus ugniaatsparumo bei garso izoliacijos laipsnius. Gaminiai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje.

Pastato durų ir langų bei varstomų jų dalių rėmai plastikiniai. Spalvos nurodytos - langų, durų ir vartų schemų bei kiekių brėžiniuose. Langų stiklai – skaidrūs. Bent vienas iš stiklų selektyvinis. Visos varstomos langų rėmų dalys atveriamos į pastato vidų. Visos varstomos langų rėmų dalys, kurios naudojamos kaip durys į lauką, atveriamos į pastato išorę. Laiptinių durys atveriamos evakuacijos kelių kryptimi. Vidinės palangės klijuotos medienos, lakuotos. Išorės palangės skardinamos dažyta skarda, kurių spalva – analogiška arba artima langų rėmų spalvai, pagal vietą. Langų, durų, vartų ir kitų angų užpildų su stiklo paketais, bendras šilumos perdavimo koeficientas U_N<0,9 W/(m^2·K).

LUBOS. Suprojektuoto priestato patalpų lubų rūšis nurodyta apdailos medžiagų lentelėje Nr. 2.

STOGAS. Tipas - šlaitinis. Stogo karkaso konstrukcija – spygliuočių biologinės rūšies, mediniai elementai (gegnės, stovai). Elementų medienos stiprumo klasė – C16. Stogo danga – profiliuoti skardos lakštai, classic tipo, spalva juoda, antracitas. Stogo įrengimo detalę žr. detalių brėžiniuose. Stogo pakalimai ir vėjalentės iš medinių dailylenčių, spalva – analogiška arba artima stogo dangos spalvai.

Vėdinimo kanalai ir dūmtraukiai apšiltinami termoizoliaciniais kevalais arba kieta akmens vata plieniniuose karkasuose, pastaruosius apsukant profiliuota skarda. Patekimas ant stogo išorinėmis pristatomomis kopėčiomis.

Nuo projektuojamo priestato stogo numatytas išorinis vandens nuvedimas, įrengiant lietaus latakus su lietvamzdžiais. Priestato šlaitinio stogo kraigas numatytas aukščiau esamo pastato karnizo. Tam, kad surinkti lietaus vandenį nuo esamo stogo ir nukreipti į pastato šonus, virš esamo pastato karnizo dalies, projektuojama antra stogo danga, kaip priestato šlaitinio stogo pratesimas.

3.3.3. MECHANINIS ATSPARUMAS IR PASTOVUMAS

Pastatų esminis reikalavimas "Mechaninis atsparumas ir pastovumas" užtikrintas vadovaujantis STR 2.01.01(1):2005 nuostatomis. Statinio konstrukcijos skaičiuotos vadovaujantis STR 2.05.03:2003 ir STR 2.05.04:2003, taip pat normatyviniais statybos techniniais dokumentais, nustatančiais tam tikrų statinio konstrukcijų tipų skaičiavimo ir kitus reikalavimus.

1. Konstrukciniai elementai

Pamatai. Suprojektuoti gelžbetoniniai poliniai pamatai su rostverko žiedu.

Polių diametras ∅300mm. Rostverko aukštis 560mm jei nenurodyta kitaip, plotis įvairus, žr. rostverko pjūvius. Polinių pamatų ir rostverko betono stiprumo klasė C25/30. Rostverkas armuojamas min B500B klasės armatūra.

Visos suprojektuoto priestato atitvaros ir vidinės laikanti siena suprojektuotos mūrinės iš ISOTEX blokų. Šiuos blokus užpildžius reikiamo slankumo betono mišiniu ir tarpusavyje sujungus armatūrinio plieno strypais, gaunamos tvirtos vertikalios laikančios konstrukcijos.

Grindys patalpose įrengiamos ant sutankinto smėlio sluoksnio, h=~100mm. Grindys ant grunto šildomose patalpose šiltinamos – min 250mm storio balto poliestireninio putplasčio EPS100 plokštėmis, o garažo patalpoje 250mm storio balto poliestireninio putplasčio EPS100 plokštėmis su špuntu. Rekomenduojama termoizoliaciją įrengti iš bent dviejų sluoksnių plokščių su špuntu. Klojamos poliestireninio putplasčio plokštes skirtinguose sluoksniuose tarpusavyje turi būti perslenkamos viena kitos atžvilgiu min. per 100 mm. Termoizoliacines plokštes tarpusavyje sujungti lipnia juosta. Ant suklotos termoizoliacijos įrengiama hidroizoliacija – 1 sl. polietileninės plėvelės, sandūras tarpusavyje sujungiant lipniomis juostomis atspariomis drėgmei. Išlyginamasis grindų sluoksnis – monolitinio betono, turi būti suarmuotas plieniniu tinkliuku (∅4 ak. 150x150). Išlyginamojo sluoksnio aukštis min h=70mm. Įrengiant šildomas grindis išlyginamojo sluoksnio aukštis min h=80mm.

2. Apkrovos

Gyvenamas namas suprojektuotas Mažeikių mieste.

Vėjo greičio apkrovos rajonas – I, ataskaitinė vėjo greičio reikšmė $v_{ref,0}$ = 24 m/s.

Sniego apkrovos rajonas – I, antžeminės sniego apkrovos char. reikšmė s_k=1,2 kN/m^2.

Išorių poveikių, konstrukcijų nuosavo svorio ir naudojimo apkrovos ir jų patikimumo koeficientai pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“.

Pastate nenumatomos veikiančios dinaminės bei vibracinės apkrovos, todėl jų poveikis konstrukcijoms nenagrinėtas.

Parengto gydymo paskirties priestato techninio darbo projekto konstrukcinės dalies sprendimai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus ir esminius statinio reikalavimus.

Pastate nenumatomos nuolat veikiančios dinaminės bei vibracinės apkrovos, todėl jų poveikis konstrukcijoms nenagrinėtas.

Parengto techninio projekto konstrukcinės dalies sprendimai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus ir esminius statinio reikalavimus.

3. Pastovumas

Pastato pastovumas išilgine ir skersine kryptimis užtikrinamas gelžbetoninėmis monolitinėmis, išorinėmis ir vidinėmis sienomis.

3.3.4. GAISRINĖ SAUGA

1. Pastato ir teritorijos gaisro rizika

1.1. Funkcinė paskirtis ir jos specifika

Gydymo paskirties priestato statybos projektas paruoštas vadovaujantis gaisrinės saugos taisyklėmis nurodytomis skyriuje 3.2.5.

Pagal gaisro grėsmę gydymo paskirties priestatas priskiriamas P.2.12. Gydymo pastatai gydymo tikslams (pastatai, kuriuose teikiama medicinos pagalba ir priežiūra sergantiems žmonėms (ligoninės, klinikos, poliklinikos, sanatorijos, reabilitacijos centrai, specialiųjų įstaigų sveikatos apsaugos pastatai, gydyklų pastatai, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namai ir kita)).

Priestatas įvykdžius statybos, priskiriamas II atsparumo ugniai laipsniui. Gaisro apkrovos kategorijai reikalavimai nekeliami – RN.

1.2. Gaisro ir gelbėjimo operacijų mastas ir pasekmės avarijos atveju.

Objektas nėra priskiriamas prie ypatingos svarbos objektų, kuriuose saugomų pavojingų medžiagų kiekis viršija nustatytus ribinius kiekius. Statinyje nevykdomi gaisro arba sprogimo požiūriu pavojingi technologiniai procesai, todėl kilęs gaisras gali būti pavojingas lokaliai. Incidento likvidavimui pakaks Mažeikių miesto Priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos pajėgų.

2. Objekto ir teritorijos saugos priemonės

2.1. Atstumai iki gretimų pastatų, teritorijos pavojaus analizė.

Atstumai tarp pastatų taikomi vadovaujantis galiojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų pagrindu.

3 lentelė

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp statinių

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki statinio, kurio ugniai atsparumo laipsnis		
	I	II	III
II	8-20%=6,4m	**8-20%=6,4m**	10-20%=8,0m

Tarp suprojektuoto gydymo paskirties priestato, projektuojamo kaip II atsparumo ugniai laipsnio kategorijos ir kitų gretimuose sklypuose esančių, mūrinių pastatų, priskirtinų II atsparumo ugniai laipsnio kategorijai, minimalūs atstumai yra išlaikomi. Minimalius atstumus pagal Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų taisyklių 93.4 punktą leidžiama sumažinti 20%, kai gaisrinių žarnų ilgis nuo artimiausio vandens šaltinio (gaisrinio hidranto, vandens rezervuaro ar pan.) iki tolimiausio gaisro židinio pastate neviršija 100 m. Artimiausias gaisrinis hidrantas pastatui yra Sedos ir Viltes gatvių sankryžoje, nuo kurio iki tolimiausio gaisro židinio pastate atstumas neviršija 100m.

2.2. Privažiavimai prie pastatų, galimybė ugniagesių technikai manevruoti.

Privažiavimai prie priestato užtikrinti esamais kietos dangos keliais iš dviejų pastato pusių, kurios nesiriboja su kaimyniniais sklypais, užtikrinant gaisrinių kopėčių pastatymą ir žmonių gelbėjimą. Priėjimai numatomi iš visų pastato pusių užtikrinant ugniagesių patekimą prie bei į pastatą.

Į pastato vidų ugniagesiai gelbėtojai galės patekti pro 2 įėjimus pirmame pastato aukšte. Į antrą aukštą ugniagesiai gelbėtojai galės patekti vidine laiptine arba gaisrinėmis kopėčiomis.

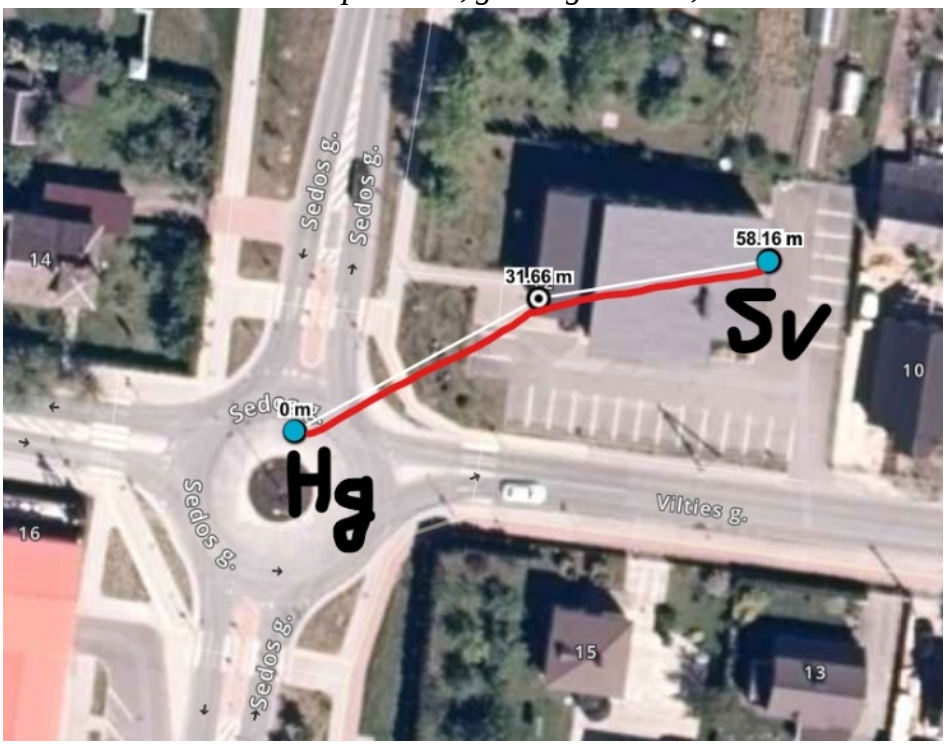
Ugniagesių automobilių privažiavimo keliai. Prie pastato arčiau kaip 25,0m norminiu atstumu ugniagesių technika, galės privažiuoti esamomis asfaltuotomis Vilties ir Sedos gatvėmis, kurių projektinis plotis didesnis nei 4,0m. Nuo suprojektuoto priestato iki artimiausios Mažeikių priešgaisrinės ugniagesių gelbėtojų tarnybos, Skuodo g. 16, Mažeikiuose yra 2,9km. įskaitant ir komandos sureagavimo laiką – 8 min. (pagal www.maps.lt).

2.3. Išoriniai vandens šaltiniai gaisrui gesinti.

Artimiausias hidrantas suprojektuotam pastatui yra Sedos ir Viltes gatvių sankryžoje. Atstumas nuo hidranto iki suprojektuoto priestato tolimiausio kampo yra mažesnis nei 100m. Visas pastato perimetras patenka į hidrantų veikimo zonas (200m spinduliu). Hidrantų vandens tinklai turi užtikrinti 15 l/s vandens debitą 3 val. nepertraukiamam darbui. Vandens rankovės tiesimo kelias parodytas vandens paėmimo, gaisro gesinimui, schemoje, žr. 1 pav.

1 paveikslas

Vandens paėmimo, gaisro gesinimui, schema



Pažymėjimai: Hg – Artimiausias hidrantas suprojektuotam pastatui;
Sv – Statybos vieta;
– Vandens rankovės tiesimo kelias, kelio ilgis <100,0m.

3. Gaisrinio skyriaus ploto apskaičiavimas

Visas suprojektuoto gyvenamo namo plotas laikomas vienu gaisriniu skyriumi.
Gaisrinio skyriaus maksimalus plotas nustatomas pagal formulę:

$$\mathbf{F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90 K_H) = 2000*1{,}0*\cos(90*0{,}37) = 1671{,}61\ m^2}$$

4 lentelė

Sąlyginio gaisrinio skyriaus ploto F_s ir absoliutaus pastato aukščio H_{abs} vertės pastatuose

Statinio grupė	**Naudojimo paskirtis**	**Statinio atsparumas ugniai**					
		I	**II**	III	I	**II**	III
		sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas (F_S), m^2			**skaičiuojamoji altitudė (H_{abs}), m**		
P.1 grupė							
P.2.2.	Gydymo pastatai gydymo tikslams, t. y. pastatai, kuriuose teikiama medicinos pagalba ir priežiūra sergantiems žmonėms (ligoninės, klinikos, poliklinikos, sanatorijos, reabilitacijos centrai, specialiųjų įstaigų sveikatos apsaugos pastatai, gydyklų pastatai, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namai ir kita), veterinarijos pastatai		**2000**			**10**	

.

5 lentelė

Faktinio ir leidžiamo maksimalaus gaisrinių skyrių plotų palyginimas

	Statinio atsparumas ugniai **II**
F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, nurodytas lentelėje aukščiau, priklausantis nuo statinio paskirties, m^2;	2000
H – aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės, m;	H=3,3+0,4=3,70m
H_{abs} – absoliutus pastato aukštis, nurodytas lentelėje aukščiau, priklausantis nuo statinio paskirties, m;	10
K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, **K_H =H/H_{abs}**;	0,37
G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju priimamas lygus 1.	1,0
Gaisrinio skyriaus apskaičiuotas maksimalus plotas **F_g**, m^2;	**1671,61**
Faktinis suprojektuoto priestato ir esamo pastato (traktuojamų kaip vienas gaisrinis skyrius) gaisrinio skyriaus plotas, m^2;	**584,1+249,91=834.01**

IŠVADA: **II** atsparumo ugniai laipsnio, suprojektuoto gydymo paskirties priestato ir esamo pastato faktinis gaisrinio skyriaus plotas yra mažesnis nei leidžiamas normų maksimalus gaisrinio skyriaus plotas.

.

3.2. Pastato konstrukcijų atsparumas ugniai

6 lentelė

Pastato konstrukcijų atsparumo ugniai nurodymai

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (arba) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.) (1 pastaba)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko sienos	aukštų, pastogės patalpų, rūsio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakiai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
II	-	REI 60 (2 pastaba)	R 45 (3 pastaba)	RN (5 pastaba)	REI 20 (3 pastaba)	RE 20 (6 pastaba)	REI 30 (3 pastaba)	R 15 (7 pastaba)

II atsparumo ugniai laipsnio, kategorijos pastatams, gaisrinės apkrovos kategorijos reikalavimai nekeliami.

1. Kai statinio konstrukcijų elementai sutampa su statinio gaisrinių skyrių atskyrimo sienų ir perdangų konstrukcijų elementais, jiems taikomi 2 lentelės trečiame stulpelyje nustatyti reikalavimai.

2. Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

3. Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai arba B–s3, d2 degumo klasę atitinkančios konstrukcinės sistemos, kurioms įrengti naudojami ne žemesnės kaip D-s2, d0 degumo klasės statybos produktai.

5. Pastatų lauko sienoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip D–s2, d1 degumo klasės statybos produktai. Sienų apdarams, konstrukcinio sandariojo įstiklinimo sistemoms ir lauko išorinėms termoizoliacinėms sistemoms [10.22] reikalavimai nurodyti Taisyklių XII skyriuje.

6. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai arba B–s3, d2 degumo klasę atitinkančios konstrukcinės sistemos, kurioms įrengti naudojami ne žemesnės kaip D-s2, d0 degumo klasės statybos produktai.

7. Netaikoma laiptatakiams ir aikštelėms, laiptus laikančiosioms dalims, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

Vidinės laiptinės suprojektuotame priestate nenumatytos. Iš priestato pirmo aukšto suprojektuotas naujas išėjimas tiesiai į lauką. Iš antro aukšto naujas išėjimas tiesiai į lauką plieniniais laukiniais laiptais

3.4. Gaisro plitimo statinyje ribojimas

Gaisro plitimas statiniuose turi būti ribojamas degančio ploto, degimo intensyvumo ir trukmės mažinimo priemonėmis. Gaisro plitimas numatytas riboti konstrukcijų įrengimui naudojant ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktus. Visos priestato sienos suprojektuotos įrengti panaudojant medžio betono liktinius klojinius, užpildomus monolitinio betono mišiniu ir iš patalpų vidaus nutinkuotos gipsiniais tinkais. Grindys ir perdengimai suprojektuoti taip pat iš monolitinio betono. Priestate numatyta įrengti ir prijungti prie esamos, esamo statinio gaisro aptikimo ir signalizavimo GAS sistemą.

Priestatas turi būti aprūpinti gaisro gesinimo priemonėmis pagal Bendrųjų gaisrinės saugos taisyklių, 2010 m. liepos 27 d. Nr. 1-223, reikalavimus.

3.5. Degių ir toksinių medžiagų naudojimo ribojimas pastate.

Vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti naudojami statybos produktai turi tenkinti reikalavimus, pateiktus (3.2.5.2.)“ taisyklių, XII skyriaus, 5 lentelėje.

7 lentelė

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

Patalpos	**Konstrukcijos**	**Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis (4 pastaba)**		
			II	
		statybos produktų degumo klasės		
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojama ar evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos		RN	
	grindys		RN	
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojama ar evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos		C–s1, d0	
	grindys		D_{FL}–s1	
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos		D–s2,d2 (1 pastaba)	
	grindys		RN	
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos		C–s1, d0	
	grindys		E_{FL}	
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos		D–s2, d2	
	grindys		D_{FL}–s1	
Vaikų darželiai, lopšeliai, gydymo paskirties pastatai (išskyrus evakavimo(si) kelius)	sienos ir lubos		B–s1, d0 (2 pastaba)	
	grindys		D_{FL}–s1	
Rūsiai, patalpos paslaugoms teikti ir buitinėms reikmėms	sienos ir lubos		B–s1, d0	
	grindys		D_{FL}–s1	

Statybos produktų lentelės pastabos:

(1) Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliami.

(2) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D–s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalavimai nekeliami.

4. Aktyviosios gaisrinės saugos priemonės

4.1. gaisro aptikimo ir pranešimo sistemos:

4.1.1. gaisrinė signalizacija - GASS.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą, analogišką esamai, numatoma įrengti ir prijungti prie esamo gydymo paskirties pastato GASS sistemos pagal „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“, kurios yra patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2012 m. birželio 29 d. įsakymu Nr. 1-186. Suprojektuotame priestate naujai suprojektuotose patalpose projektuojama, K tipo GASS sistemą numatyta prijungti prie esamos, esamo pastato sistemos. Garsinio perspėjimo priemones įjungia personalas, gavęs informaciją apie gaisro detektorių suveikimą arba paspaudus ranka valdomą pavojaus signalizavimo įtaisą arba automatiškai, suveikus gaisro detektoriams.

Vienu metu numatyta perspėti tose pastato patalpose, kuriose yra ar gali būti žmonių. Garso tonas ir lygis turi skirtis nuo kitų įspėjimo signalų. Šviesos signalai turi signalizuoti kartu su garsinėmis perspėjimo priemonėmis. Šviesos signalų spalva turi skirtis nuo kitų įspėjimo signalų.

Pastate numatyta K tipo spindulinė GASS sistema, kurios atitiktis vertinama pagal LST EN 54 (9.10-9.24) serijos standartus. GASS sistemos priemonių montavimas numatomas atlikti vadovaujantis GASS sistemos priemonių montavimo taisyklėmis bei numatytų centralės ir detektorių montavimo taisyklėmis.

4.1.2. Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema - PGEVS.

Skaičiavimais nustatyta (žr. lentelę Nr. 10) , kad per vieną išėjimą iš vieno aukšto reikės evakuotis ne daugiau kaip (9+20) - 29 žmonėms. Todėl suprojektuotame priestate pastate pagal „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ taisykles, numatoma išplėsti (apjungiant į bendrą sistemą naujai įrengiamas patalpas) 3 tipo, perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemą.

Esamos ir numatytos priemonės išplečiant PGEVS, yra:

* garsinis žmonių perspėjimas pastate (skambutis, tonuotas signalas);

* šviečiantys evakuacijos ženklai, su užrašu „Išėjimas“ įrengti virš durų, vedančių į evakuacines laiptines;

* šviesos rodyklės su užrašu „Išėjimas“, pastato koridoriuose.

3 tipo PGEVS automatizavimo lygis – neautomatizuotas. Numatomas garsinis žmonių perspėjimas, sirenai įsijungiant automatiškai, suveikus gaisro detektoriams.

Pastate dirbantis personalas turi būti gerai supažindintas su pastato evakuacijos keliais, dėl to, gaisro pavojaus metu galės ir turės padėti saugiai evakuotis lankytojams bei evakuotis patys.

4.1.3. Pranešimas apie gaisrą ugniagesiams gelbėtojams.

Priešgaisrinę gelbėjimo tarnybą informuos budintis personalas telefonu, gavęs informaciją apie gaisro detektorių suveikimą.

4.2. Gaisro pavojingų faktorių šalinimo sistemos :

4.2.1. Priešdūminės sistemos.

Suprojektuotame priestate mechaninės priešdūminės vėdinimo (dūmų šalinimo) sistemos leidžiama neprojektuoti, atsižvelgiant į 3.2.5.9. „Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklių“ 1 priedo PAAIŠKINIMO $^{(2)}$ – a) ir d) išskyrimus. :

a) patalpose, kurių lauko atitvarinėse konstrukcijose yra rankomis atidaromi langai, stoglangiai, vartai ir pan., kai angų geometrinis plotas, esantis aukščiau kaip 2,2 m, sudaro ne mažiau kaip 0,4 proc. apskaičiuoto patalpos ploto. Šiuo atveju atsižvelgiama į angas, nuo tolimiausios patalpos vietos nutolusias ne didesniu kaip 15 m atstumu;

d) evakavimo(si) keliuose, kai iš visų patalpų su durimis į šiuos evakavimo(si) kelius dūmai šalinami tiesiogiai į lauką. Šiuo atveju visų patalpų su durimis į evakavimo(si) kelius atitvarinėse konstrukcijose turi būti rankomis atidaromi langai, stoglangiai, vartai ir pan. Šių angų geometrinis plotas, esantis aukščiau kaip 2,2 m, sudaro ne mažiau kaip 0,4 proc. apskaičiuoto patalpos ploto, atsižvelgiant į angas, nuo tolimiausios patalpos vietos nutolusias ne didesniu kaip 15 m atstumu;

Dūmų šalinimas suprojektuoto priestato 1 ir 2 aukšto patalpose numatytas natūraliu būdu per rankiniu būdu atveriamas angas išorinėse pastato atitvarinėse konstrukcijose. Į patalpas tiekiamo kompensacinio oro angomis numatyta naudoti duris su mechanizmais, apsaugojančiais nuo savaiminio užsidarymo.

4.2.2. Stacionarioji gaisro gesinimo sistema SGG.

Suprojektuotame statyti pastate pagal „Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ stacionariųjų gaisro gesinimo sistemų SGG projektuoti neprivaloma, nes:

a) suprojektuoto gydymo paskirties pastato bendras plotas < 2000 m^2 ; kategorija pagal sprogimo ar gaisro kilimo pavojų ne aukštesnė kaip Cg ir lankytojų bei darbuotojų bendras skaičiuotinis kiekis pastate < 5000 vnt.

4.2.3. Vidaus priešgaisrinis vandentiekis.

Suprojektuotame priestate pagal „Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklių“ 1 lentelės reikalavimus, (kai pastato tūris > 5000 m3, o pastato aukštis (m) nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščiausio aukšto grindų altitudės < 26,5m) negyvenamosios gydymo paskirties pastatuose, turi būti įrengtas vienos čiurkšlės vidaus gaisrinis vandentiekis. Priestato ir esamo pastato bendras tūris < 5000 m3, ir aukštis (m) nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato antro aukšto grindų altitudės < 26,5m.

4.2.4. Apsauga nuo žaibo

Suprojektuotame priestate papildoma žaibosaugos sistema neįrengiama, nes esamame pastate žaibosaugos sistema yra aktyvi, esama ir įrengta vadovaujantis STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.

5. Eksploataciniai reikalavimai

Priestatą aprūpinti pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis pagal Bendrųjų gaisrinės saugos taisyklių, 2010 m. liepos 27 d. Nr. 1-223, reikalavimus.

Kiekviename priestato aukšte turi būti įrengtas po vienas, 6kg gesintuvas, prie kiekvieno evakuacinio išėjimo iš patalpų.

3.3.5. ŽMONIŲ EVAKAVIMAS(~IS) IŠ PATALPŲ

1. Bendri žmonių evakavimo sprendiniai.

Žmonių saugumas evakuacijos keliuose užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

Laiptų nuolydis evakuacijos keliuose numatytas ne didesnis kaip 1:1, pakopų aukštis – ne didesnis kaip 22 cm, pakopų plotis – ne mažesnis kaip 25 cm. Laiptų maršų plotis ne mažesnis kaip 1,15m.

Suprojektuotame priestate evakavimo(si) keliai yra numatyti iš 1 aukšto išeinant tiesiai į lauką per du išėjimus, kurių vienas suprojektuotas naujas, priestate, o kitas per esamo pastato 1 aukšto išėjimą. Iš antro aukšto numatytas išėjimas tiesiai į lauką per laukinius laiptus, kurių plotis 1,15m.

Žmonių evakuacijos valdymui ir ugniagesių gelbėtojų pagalbai evakuaciniuose keliuose bus įrengtas evakuacinis apšvietimas, užtikrinantis pakankamą, saugiam žmonių judėjimui, evakuacijos kelių apšvietimą, išsijungus pagrindiniam apšvietimui.

Evakuacinis apšvietimas turi užtikrinti ne trumpiau kaip 1 valandą ne mažesnę kaip 0,5 lx apšvietą evakuacijos kelių grindų lygyje, patalpose. Evakuacijos keliuose įrengtų šviečiančių ženklų skaičius ir dydis bei kiti reikalavimai šių ženklų išdėstymui parenkami vadovaujantis 2005 m. gruodžio 23 d. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento direktoriaus įsakymu Nr. 1-404. Šviestuvai montuojami evakuacinių kelių posūkių ir šakojimosi vietose, virš išėjimo durų į laiptines ir į lauką taip, kad iš bet kurio patalpų taško matytųsi evakuacijos kryptis.

Laiptinių durys su savaiminio užsidarymo mechanizmais ir tarpinėmis. Evakuacinių išėjimų durų užraktai turi atitikti LST EN 179 standarto reikalavimams.

2. Evakuaciniai keliai ir išėjimų pločiai

Pagal „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklių“ 10 lentelę,

8 lentelė

Vienam žmogui skiriamas patalpos plotas.

Patalpos paskirtis (naudojimo būdas) visuomeniniame pastate	Tankis, D (kv. m/ žm.)
Gydymo paskirties pastatai	
Gydymo paskirties pastatų laukimo patalpos	**2**
Ligoninių bendros patalpos	15
Poliklinikos ir diagnostikos patalpos	**10**
Reabilitacijos centrai	lovų sk.

9 lentelė

Projektinio žmonių kiekio aukštuose pagal pastato patalpų paskirtį apskaičiavimas

Aukšto Nr. paslaugų paskirties pastate	Patalpų plotas aukšte, m^2	Tankis, D (kv.m/ žm.)	Projektinis žmonių kiekis patalpose, aukštuose, vnt.
1	2	3	4
1 aukštas	Kabinetai (plane 1-5) – 85,65 m^2. Prilyginta Poliklinikos ir diagnostikos patalpos	10	= 85,65 / 10 = 8,5 Priimta daugiausiai 9 žm. (3)
1 aukštas	Koridorius, (plane 6) – 39,28 m^2	25	= 39,28 / 2 = 19,6 Priimta daugiausiai 20 žm. (4)
2 aukštas	Kabinetai (plane 7-11)– 85,70 m^2. Prilyginta Poliklinikos ir diagnostikos patalpos	10	= 85,65 / 10 = 8,5 Priimta daugiausiai 9 žm. (3)
2 aukštas	Koridorius, (plane 12) – 39,28 m^2	25	= 56,28 / 25 = 19,6 Priimta daugiausiai 20 žm. (4)

Projektinis žmonių kiekis 29 žm. (maks. 50 leidžiama 3 tipo laiptais, II atsparumo ugniai laipsnio pastatuose) iš kiekvieno aukšto evakuosis per išėjimą tiesiai į lauką arba per esamo pastato koridorius per išėjimą į lauką. Tolimiausia vieta iki išėjimų durų esamose ir naujai suprojektuotame priestate, nutolusi ne daugiau kaip 30 m. Evakuacinio kelio plotis ≥ 1,0m. Evakuacinių išėjimų durų varčių šviesoje plotis ≥ 0,9m.

3. Evakavimosi kelių atstumas.

Evakavimo(si) keliai nuo labiausiai nutolusių patalpų durų (išskyrus prausyklas, tualetus, dušines ir kitas patalpas, kuriose nuolat nebūna žmonių) iki išėjimo į lauką arba laiptinę yra ne ilgesni, kaip nurodyti 11 lentelėje.

10 lentelė

Evakavimo(si) kelių ilgių patalpose iki evakuacinio išėjimo reikalavimai

Patalpos paskirtis	**Aukšto altitudė, matuojama nuo žemės paviršiaus altitudės, A (m)**	**Atstumas (m), kai patalpos tūris, V (tūkst. kub. m)**		
		V ≤ 5	**5 < V ≤ 10**	**V > 10**
Visuomeninės patalpos	A > 6			
	6 ≥ A ≥ 0	**30**		
	A < 0			

.

4. Evakuacijos laiko skaičiavimų aprašymas:

Žmonės esantys patalpoje gaisro ar avarijos metu turi saugiai ir greitai išeiti iš visų patalpų numatytais evakuacijos keliais. Žmonių evakuacijos iš patalpų laikas priklauso nuo evakuacijos kelio ilgio, žmonių srauto judėjimo greičio ir tankio.

Skaičiavimams naudojami ilgiausi galimi atstumai iki evakuacinių išėjimų.

Atliekant evakuacijos laiko skaičiavimus maksimalus žmonių skaičius, (pagal lentelę Nr. 10), kuris vienu metu gali susidaryti priestato I arba II aukšte koridoriuje ir kabinetuose vienu metu, apskaičiuotas – 29 žmonės. Šis žmonių kiekis iš bet kurio aukšto evakuosis per išėjimą tiesiai į lauką arba per esamo pastato koridorius per esamą išėjimą į lauką. Žmonių evakuacijos laikas iš patalpų ir priestato, skaičiuojant paprastojo skaičiavimo metodu. Tikrinamos dvi sąlygos :

$$t_{sk.kelias} = \frac{l}{v} \le t_{leistinas};$$

$$t_{sk.išėjim} = \frac{N}{q_{durų} \cdot d} \le t_{leistinas};$$

12 lentelė

Evakuacijos laiko apskaičiavimas

čia:			
l -	evakuacijos kelio ilgis, m (priimamas maksimalus)	30	m
v -	žmonių srauto judėjimo greitis, m/s	1,66	m/s
$\tau_{sk.kelias}$ -	skaičiuotinas žmonių evakuacijos laikas nustatomas pagal evakuacijos maršruto ilgį, min	**18**	s
N -	evakuojamų žmonių skaičius per išėjimus, žm.	29	žm.
$q_{durų}$ -	skaičiuojamasis santykinis durų pralaidumas, žm./(m•min), bendruoju atveju priimamas 87 žm./(m•min)	87	žm./(m·min)
δ -	evakuacinio išėjimo plotis, m	0,9	m
$\tau_{sk.išėjimas}$ -	skaičiuotinas žmonių evakuacijos laikas nustatomas pagal evakuacinių praėjimų pralaidumo gebą	**24**	s

.

Išvada: taikant bet kurį skaičiavimo metodą, žmonių evakuacijos trukmė (s) iš pavojingiausių (tolimiausių) gaisro požiūriu patalpų yra mažesnė (s), nei leidžiama, *t=120s*.

3.3.6. HIGIENA, SVEIKATA IR APLINKOS APSAUGA

Higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos sprendiniai atitinka STR 2.01.01(3):1999 nuostatas.

Vėdinimas (tiek oro paėmimas, tiek ištraukimas) suprojektuotame priestate numatytas užtikrinti panaudojant vėdinimo ir oro kondicionavimo sistemą su rekuperatoriumi. Sanitarinius mazgus numatyta naudoti esamus, esamame pastate, kuriuose kaip ir kitose pastato buitinėse patalpose vėdinimas natūralus per vėdinimo kanalus išvestus per stogą. Ortakiuose sumontuoti elektriniai buitiniai ventiliatoriai.

Suprojektuotame priestate numatytas apšvietimas natūralus ir dirbtinis. Dirbtiniai apšvietimai sprendžiami atskiru elektrotechninės dalies projektu. Natūraliam apšvietimui ir tinkamiems patalpų apšvietos koeficientui ir insoliacijai, šviesiu paros metu, užtikrinti, numatyti pakankamo ploto langai suprojektuotuose patalpose.

Vadovaujantis higienos normomis „HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ ir „HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“ apskaičiuoti minimalūs norminiai natūralios apšvietos koeficientai (toliau NAK) suprojektuotoms patalpoms pagal formulę :

$$N_n = N_v \times k,$$

kur :

N_v – NAK vertė, procentais, nurodyta HN 98:2000 A.1 ir A.2 lentelėse (A priedas);

k – pataisos koeficientas, nurodytas HN 98:2000, 1 lentelėje.

Ir apskaičiuoti preliminarūs faktiniai natūralios apšvietos koeficientai (toliau FNAK) pagal formulę :

$$FNAK \approx \frac{\text{Langų plotas}}{\text{Patalpos grindų plotas}} \times k \quad x\,100$$

,

kur :

k - langų šviesos pralaidumo koeficientas priimtas 0,9

12 lentelė

Natūralios apšvietos koeficientų verčių nustatymas

Priestato aukštas	Patalpos pavadinimas	Patalpos plotas, m2	Langų įstiklintos dalies plotas, m2	Norminis Natūralios apšvietos koeficientas (NAK)	NAK pataisos koeficientas, atsižvelgiant į pasaulio šalis	Minimalus Norminis Natūralios apšvietos koeficientas (NAK)	Faktinis Natūralios apšvietos koeficientas (FNAK)
1	2	3	4	7	8	9	10
1	Sensorinės integracijos kabinetas	25,51	0	-	-	-	-
1	Vadybininko kabinetas	12,02	1.5864	1.5%	1,1	**1,65%**	**11,9 %**
1	Užsiėmimų kabinetas	16,04	1.5864	1.5%	1,1	**1,65%**	**8,90 %**
1	Psicho-terapijos kabinetas	16,04	1.5864	1.5%	1,1	**1,65%**	**8,90 %**
1	Psicho-terapeuto kabinetas	16,04	6.7688	1.5%	1,0	**1,50%**	**38,0 %**
1	Koridorius	39,28	4.6679	0.2%	1,1	**0,22%**	**10,7 %**
2	Gydytojo kabinetas	15,88	3.1728	1.5%	1,1	**1,65%**	**18,0 %**
2	Palata	15,88	1.5864	1.5%	1,1	**1,65%**	**9,00 %**
2	Poilsio relaksacijos kabinetas	22,18	2.2512	1.5%	1,1	**1,65%**	**9,10 %**
2	Ergoterapijos kabinetas	15,88	1.5864	1.5%	1,1	**1,65%**	**9,00 %**
2	Užsiėmimų kabinetas	15,88	5.7488	1.5%	1,0	**1,50%**	**32,6 %**
2	Koridorius	39,28	3.2778	0.2%	1,1	**0,22%**	**7,50 %**

Pastaba: priestate suprojektuotoms patalpoms numatyti analogiško dydžio langai, išmatavimais atitinkantys esamo dienos centro pastato išorinėse atitvarose įrengtiems langams, kurių skaidrių paviršių pakanka natūralia šviesa apšviesti esamas panašaus dydžio patalpas.

Įvertinant skaičiavimus ir esamame pastate įrengtų esamų langų dydžius natūrali apšvita suprojektuotose priestato patalpose yra pakankama.

Pastatų konstrukcijai ir apdailai naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Pastatuose oro taršos šaltiniai nenumatomi.

Nuo išorės atmosferinio poveikio pastatai saugojami, numatant krituliams nelaidžią stogo dangą, lietaus nuvedimo latakus nuo stogo, izoliuojant pamatus, sienas, grindis.

Sklypo teritorijoje numatyta vieta, mišrių ir išrūšiuotų antrinių žaliavų laikinam saugojimui, rūšiavimui ir šalinimui. Rekomenduojamą vietą sklype konteinerių įrengimui žr. sklypo plane.

Darbuotojų poilsio ir persirengimo patalpos yra esamos esamame pastate. Darbuotojų sanitarinei švarai ir higienai darbo metu užtikrinti, kiekviename esamo pastato aukšte sanitariniai mazgai yra esami. Visų klientų higieniniams poreikiams užtikrinti, esamo pastato pirmame ir antrame pastato aukštuose viešos paskirties patalpose numatyti sanitariniai mazgai pritaikyti ir žmonėms su negalia.

Suprojektuoto priestato inžinerinius tinklus numatyta prijungti prie esamų esamo pastato centralizuotų elektros, vandentiekio, fekalinių nuotekų ir šildymo sistemos inžinerinių tinklų.

3.3.7. SAUGUS NAUDOJIMAS

Saugaus naudojimo pagrindiniai reikalavimai pagal STR 2.01.01(4):2008.

Prie suprojektuoto priestato, esamame pastate žaibosaugos sistema, esama, įrengta vadovaujantis STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“

Prie suprojektuoto priestato esamame pastate elektros inžinerinės sistemos yra įžemintos. Prie šio tinklo numatoma prijungti ir priestato elektros prietaisus.

Turto ir žmonių apsaugai numatomi tik iš vidaus atsidarantys langai su stiklo paketais, patikimi durų užraktai, apsaugos ir vaizdo stebėjimo sistemų naudojimas.

Evakavimosi kelių ilgiai nuo tolimiausių žmonių buvimo vietų patalpose iki evak. išėjimų neviršija norminių nurodytų kelių ilgių.

3.3.8. APSAUGA NUO TRIUKŠMO

Pastato viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus. Apsauga nuo triukšmo atitinka STR.2.01.01(5):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“ reikalavimus.

Pastatų išorės aplinkos garso klasė - neklasifikuota (65-70dB).

3.3.9. ENERGIJOS IR ŠILUMOS TAUPYMAS, BEI ENERGETINIS NAUDINGUMAS

Suprojektuoto priestato išorės atitvarų šiluminiai parametrai suprojektuoti taip, kad atitiktų STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas "reikalavimus.

Grindys. Patalpų grindys ant grunto suprojektuotos įrengti ant termoizoliacinio pagrindo. Grindų ant grunto termoizoliavimui numatyta panaudoti 250mm (150+100mm) storio baltojo poliestireninio putplasčio EPS100 plokštes, kurių šilumos laidumo koef. λ_D = 0,035W/m×K. Tokiu būdu apšiltintų grindų ant grunto šiluminė varža $R_{D,FG}$=7,14 (m^2·K)/W, o šilumos perdavimo koeficientas - $U_{D,FG}$ = 0,14 W/(m^2·K) ≤ $U_{N,FG}$ = 0,14 W/(m^2·K). Patalpų grindų ant grunto norminis šilumos perdavimo koeficientas priimtas pagal naujai statomų viešosios paskirties pastatų grindų ant gruntų A++ energetinės klasės norminį šilumos perdavimo koeficientą.

Išorinės vertikalios atitvaros. Suprojektuoto priestato išorines atitvaras, numatyta įrengti iš 440mm pločio liktinių klojinių sistemos Isotex blokų. Tokių tinkuotų atitvarų 6ilumos laidumo deklaruojamas dydis $U_{Dec,W}$ = 0,13 W/(m^2·K). Šių atitvarų vidinę pusę numatyta ištinkuoti, o išorinėje pusėje kruopščiai užglaisčius siūles armuojančiu mišiniu, dekoruoti apdailinėmis medžiagomis. Įvertinant ir išorinio paviršiaus šiluminę varžą 0,04(m^2·K)/W bei vidinio paviršiaus šiluminę varžą 0,13(m^2·K)/W, suminė atitvaros varža gaunasi 8,30+0,04+0,13=8,47(m^2·K)/W. Šilumos perdavimo koeficientas $U_{D,W}$ = 1/8,47 (m^2·K)/W = 0,118 W/(m^2·K) ≤ $U_{N,W}$ = 0,120 W/(m^2·K). Gydymo paskirties patalpų išorinių atitvarų norminis šilumos perdavimo koeficientas priimtas pagal naujai statomų viešosios paskirties pastatų išorinių atitvarų A++ energetinės klasės norminį šilumos perdavimo koeficientą.

Gydymo paskirties patalpų 2 aukšto *lubas* numatyta įrengti pagal detalę LU-2A, ant gelžbetoninių konstrukcijų. Iš išorės jas apšiltinant Paroc solid gaminiais, kurių bendras mažiausias šiltinamo sluoksnio perdengimo konstrukcijoje storis h=350mm, o λ_d=0,038W/(m^2·K).

Įrengus tokio tipo denginio apšiltinimą, perdengimo kaip perdangos kuri ribojasi su išorės oro temperatūromis, varža gaunama $R_{D.CE}$ – 9,21 (m^2·K)/W ir atitinkamai perdavimo koeficientas - $U_{D,CE}$ = 0,108 W/(m^2·K) < $U_{N,CE}$ = 0,110W/(m^2·K). Gydymo paskirties patalpų išorinių atitvarų norminis šilumos perdavimo koeficientas priimtas pagal naujai statomų viešosios paskirties pastatų išorinių atitvarų A++ energetinės klasės norminį šilumos perdavimo koeficientą.

Duris ir langus numatyta įrengti vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus. Langų ir analogiško tipo durų rėmai, turi būti su šalčio tiltelį izoliuojančiu poliuretaniniu intarpu. Atsižvelgiant į numatytus išorinių atitvarų šilumos perdavimo koeficientus langų šilumos perdavimo koeficientas turi būti ne didesnis kaip 0,90 W/(m^2·K), o durų 1,4 W/(m^2·K). Išorinių langų ir durų norminis koeficientas priimtas pagal naujai statomų negyvenamų, viešos paskirties pastatų išorinių atitvarų A++ energetinės klasės norminį koeficientą.

Rengiant priestato statybos techninį darbo projektą priimti sprendiniai ir parinktos medžiagos leidžia atlikti statybos darbus ir įgyvendinti gydymo paskirties priestato statybos projektinius sumanymus taip, kad :

* pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklių C_1 ir C_2 vertės atitiktų STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ 15 punkto reikalavimus,

* pastato ar jo dalies atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai atitiktų reglamento STR 2.01.02:2016 , 2 priedo 88 punkto reikalavimus

* priestate būtų galimybė įrengti naują arba mechaninio vėdinimo su rekuperacija sistemą, kurios rekuperatoriaus naudingumo koeficientas būtų ne mažesnis už 0,80, o rekuperatoriaus ventiliatoriaus naudojamas elektros energijos kiekis neviršytų 0,45 Wh/m^3; arba prijungti prie esamos mechaninio vėdinimo su rekuperacija sistemos;

* pastato pertvarų šiluminės savybės atitiktų reglamento STR 2.01.02:2016, IX skyriaus reikalavimus;

* pastato sandarumas atitiktų, STR 2.01.02:2016 X skyriaus reikalavimus;

* šiluminės energijos sąnaudos pastato gyvenamosios patalpoms šildyti atitiktų reglamento STR 2.01.02:2016, 2 priedo, XXIX skyriaus reikalavimus;

* pastate (jo dalyje) sunaudota energijos dalis iš atsinaujinančių išteklių turi atitikti STR 2.01.02:2016 2 priedo 89 punkto reikalavimus, t. y. didžiąją sunaudojamos energijos dalį turi sudaryti atsinaujinančių išteklių energija;

* pastato pirminės energijos sąnaudos turi atitikti STR 2.01.02:2016 2 priedo XXIX skyriaus 93.2 punkto reikalavimus.

3.3.9. APLINKOS IR PASTATO PATALPŲ PRITAIKYMAS SPECIALIESIEMS NEĮGALIŲJŲ POREIKIAMS (SNP)

Suprojektuoto priestato aukštų patalpos ir aplinka - pritaikyta SNP, pagal STR 2.03.01.2019 „Statinių prieinamumas“, ir 2.02.10:2018 „Statinių pritaikymas specialiesiems neįgaliųjų poreikiams“ reikalavimus“.

SNP reikmėms suprojektuotos A ir B tipų automobilių laikino saugojimo vietos prie esamo pastato pagrindinio įėjimo. 1 vieta lengvajam automobiliui 4,0x5,0m ir viena vieta mikroautobusui 8,2x4,9m. ŽN patekimas į pastatą numatomas esamomis tinkamomis dangomis per pagrindinį įėjimą į pastatą. Bet kokie įrengiami slenksčiai, abipus įėjimo durų, turi būti ne aukštesni kaip 20mm. Automobilių esami judėjimo kelių nuolydžiai neviršija santykio 1:40 (2,5%) bet kuria kryptimi. ŽN automobilio sustojimo vieta pagal kelių eismo taisykles turi būti pažymėta ant važiuojamosios dangos horizontaliu ženklu (a pav.) ir vertikaliu ženklu priešais (b pav.).

a pav.

b pav.

Žmonėms su negalia numatyta galimybė patekti į visuose pastato aukštuose esančias patalpas, skirtas lankytojams, pasinaudojant esamu veikiančiu liftu esamame pastate.

Tarp suprojektuoto priestato ir esamo pastato numatytos SNP tinkamos judėjimo galimybės. Priestato 1a. ir 2a. grindų aukščiai atitinka esamo pastato grindų aukščiams. Kiekviename esamo pastato aukšte grindų dangos ir durų pločiai numatyti tinkami laisvam judėjimui ir SNP užtikrinti. Pirmame esamo pastato aukšte yra A tipo wc pritaikytas SNP. Antrame aukšte, esamas wc (pat.Nr.13) po remonto pritaikomas SNP. Tuo būdu kiekviename pastato aukšte yra numatomi A tipo wc, pritaikyti SNP pagal STR 2.03.01:2019, 55 p.

SNP judėjimo trasų paviršiai turi būti lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš tvirtų ir saikingai rievėtų medžiagų. Dangos iš plokščių ar plytelių turi būti lygios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės negali būti platesnės kaip 15 mm.

3.3.10. PRIESTATO INŽINERINĖS SISTEMOS

1. Priestato vidaus mikroklimatas, šildymo sezono metu, numatytas užtikrinti priestate numatytą žiedinę šildymo sistemą, su plieniniais radiatoriais, kurių pagalba bus apšildomos suprojektuotos patalpos, prijungiant prie esamo pastato šildymo sistemos. Esamo pastato šildymo sistema prijungta prie miesto centralizuotų inžinerinių tinklų.

Techniniame projekte numatyta apšiltinti grindis, sienas, ir stogą pagal galiojantį STR 2.01.09:2012 „Pastatų energinis naudingumas. Energinio naudingumo sertifikavimas“. Įrengti duris ir langus pagal STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys.

2. Šildymo ir vėdinimo inžinerinės sistemos (naujų sistemų projektavimas ir prijungimas prie esamo pastato inž. tinklų) projektuojamos atskiru ŠVOK projektu. Priestato šildymo ir vėdinimo inžinerinės sistemos numatomos prijungti prie esamo pastato analogiškų sistemų.

3. Priestato vandentiekio tinklai ir buitinių nuotekų išleidėjas numatomi prijungti prie esamo pastato vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų. Projektuojami atskiru vandentiekio ir buitinės kanalizacijos projektu. Esamo pastato vandentiekio tinklai ir buitinių nuotekų išleidėjas prijungti prie centralizuotų miesto tinklų.

5. Elektros įvadas į sklypą – esamas. Elektros tiekimas į esamą pastatą iš centralizuotų miesto tinklų. Priestate elektros prijungimo, tiekimo, apšvietimo ir elektroninių vidaus tinklų sistemos projektuojamos atskiru elektrotechnikos projektu.

6. Kitų rūšių inžinerinės sistemos pastato projekte nenumatytos ir šiame techniniame projekte nesprendžiamos.

3.3.11. Planuojamas atliekų kiekis

Statybos darbų metu planuojamas atliekų kiekis svorio vienetais pagal atskiras statybinių atliekų rūšis, kaip nustatyta Atliekų tvarkymo taisyklėse, pateikiamas lentelės forma.

13 lentelė

Planuojamas statybinių atliekų kiekis svorio vienetais pagal rūšis

Techno-loginis procesas	Atliekos						Atliekų saugojimas objekte		Numa-tomi atliekų tvarky-mo būdai
	pavadinimas	Kie-kis t	agrega-tinis būvis (kietas, skystas, pastos)	kodas pagal atliekų sąrašą	statistinės klasifika-cijos kodas	pavojingumas	Laik-ymo Sąly-gos	didžiau-sias kiekis, t	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
Statyba	Mediena, (paletės)	0,3	Kietas	15 01 03	07.51.	Ne	Statybos aikštelėje	0,3	Sunaudo-jamos energijos gavybai
Statyba	Mediena, (lentos, tašų nuopjovos)	0,3	Kietas	17 02 01	07.53.	Ne	Statybos aikštelėje	0,3	Sunaudo-jamos energijos gavybai
Statyba	Juodųjų metalų laužas	0,2	Kietas	17 04 05	06.11.	Ne	Statybos aikštelėje	0,2	Surenkamos ir priduoda-mos perdir-bimui
Statyba	Betono laužas (bet., plytų mūras,	0,4	kietas	17 01 07	12.11.	Ne	Statybos aikštelėje	0,4	Sunaudojama statybvietėje
Statyba	Mišrios statybinės ir griovimo atliekos, (medžio drožlių blokelių nuopjovos)	0,3	Kietas	17 09 04	12.13.	Ne	Statybos aikštelėje	0,3	Surenkamos ir priduoda-mos perdir-bimu (mulčo gamybai)
Statyba	Mišrios statybinės ir griovimo atliekos	2,0	Kietas	17 09 04	12.13.	Ne	Statybos aikštelėje	2,0	Rūšiuojamos ir išvežamos į att. rūšies sąvartynus
Statyba	Mišrios komunali-nės atliekos	0,01	Kietas	20 03 01	10.11	Ne	Uždaruose konteine-riuose	0,01	Atliekų surinkimo aikštelė
Statyba	Uržteršta tara	0,02	Kietas	15 01 10	02.33	Taip	Uždaruose konteine-riuose	0,01	Pavojingų atliekų surinkimo aikštelė

4. BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

4.1. BENDRIEJI NURODYMAI

1. Statybos darbai turi būti vykdomi vadovaujantis LR statybos įstatymu, kitais statybos verslą reglamentuojančiais įstatymais, statybos techniniais reglamentais, standartais ir kitais normatyviniais dokumentais.

2. Statybos kokybės kontrolei organizuoti būtina: pastato statybą ir statybos techninę priežiūrą vykdyti vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra, statinį priimti naudoti vadovaujantis STR 1.05.01:2017, eksploatuojamų statinių naudojimo priežiūrą vykdyti vadovaujantis STR 1.07.03:2017 ir šio techninio projekto nurodymais.

3. Statybos rangovai ir subrangovai privalo turėti jų kvalifikaciją užtikrinančius atestatus.

4. Bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovai privalo turėti jų kvalifikaciją užtikrinančius atestatus.

5. Vykdant statybos, montavimo darbus, nuokrypiai nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytų dydžių.

6. Statinio bendroji projekto ekspertizė ***neprivaloma***.

7. Papildomi statybiniai sklypo tyrinėjimai ***neatliekami***.

8. Statytojas (užsakovas) turi teisę pasirinkti statybos būdą.

9. Statybos darbų technologijos (vykdymo) projektą parengia rangovas arba statybos vadovas.

10. Statybos darbai gali būti atliekami pagal techninį darbo projektą, kuriam išduotas statybą leidžiantis dokumentas.

13. Iki statinio statybos pradžios būtina aptverti sklypą, paruošti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas, įrengti buitines patalpas.

14. Žemės ir statinių statybos darbams vykdyti statytojas turi gauti leidimus.

15. Statybos aikštelė turi būti tvarkinga. Privaloma laikytis atitinkamų žinybų reikalavimų dėl šiukšlių išvežimo statybos metu.

16. Medžiagų kokybės reikalavimai:

1) Prieš atvežant medžiagas ir įrengimus į statybą, techniniai priežiūrai turi būti pateikiami konkrečių medžiagų dokumentai, techniniai liudijimai, sertifikatai, dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrengimų kokybę ir technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus.

2) Medžiagos, gaminiai turi būti sertifikuoti LR.

3) Visos atvežamos į statybą medžiagos turi būti tokiame įpakavime kokiame jas parduoda gamintojas - su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų kokybę ir tapatybę.

4) Statybos produktus gabenti, saugoti, naudoti gamintojų nustatyta tvarka.

5) Statybinės medžiagos turi būti sandėliuojamos taip, kad neblogėtų jų kokybė.

6) Medžiagų tiekimas turi būti koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Vengti ilgesnio sandėliavimo.

7) Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrimi ir jei yra defektų ar neatitikimų užsakymams - pareikštos pretenzijos raštu, tiekėjams.

8) Objekte draudžiama naudoti medžiagas su asbestu ir nuodingais cheminiais priedais.

9) Paslėptus darbus priimti įforminus paslėptųjų darbų priėmimo aktus.

17. Vykdant statybos darbus užtikrinti saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos bei tinkamų darbo ir higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimą. Naudoti individualias ir kolektyvines apsaugos priemones. Apsaugoti trečiųjų asmenų interesus statybos metu.

4.2. NURODYMAI STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI

1. Statybos sklype, numatytų statybos darbų vietoje, esamų medžių ar krūmų nėra, todėl jų iškirtimas ar iškėlimas nesprendžiamas.

2. Statybos metu medžiagų atvežimui į statybos aikštelę privažiavimo keliai bus naudojami esami, todėl papildomas kelių įrengimas nenumatomas ir neplanuojamas.

3. Vykdant statybos darbus, draudžiama užversti žeme ar statybinėmis medžiagomis bei jų atliekomis požeminių inžinerinių tinklų šulinių (kamerų) dangčius, gaisrinius hidrantus, geodezijos ženklus, kitus įrenginius bei priešgaisrinius kelius.

4. Įrengiami lauko inžineriniai tinklai, jei tokie reikalingi.

5. Statybos montavimo darbams įrengiamas elektros skydas su atskiru kirtikliu (dėžė privalo būti su užraktu).

4.3. STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS

Statybinės atliekos statomame objekte tvarkomos vykdant Vyriausybės bei atitinkamos savivaldybės įstatymuose, nustatytą tvarką.

Statybinės atliekos statybos proceso metu rūšiuojamos į:

1. Tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių gaminių), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams įrengti, teritorijų tvarkymui - įrengimui, įrenginių ar priklausinių statybai.

2. Tinkamas perdirbti atliekas (betono, bituminių medžiagų) baigiantis statybai, pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui.

3. Netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybines šiukšles ir atliekas, tarp jų tarą ir pakuotes užterštas kenksmingomis medžiagomis) išvežamos į šiukšlių sąvartynus.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą i sąvartyną.

Gruntas, iškastas įrengiant pamatus, panaudojamas statybos teritorijos reljefui formuoti.

Statytojas baigęs statybą, priduodamas statinį priėmimo naudoti komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų netinkamų naudoti ir perdirbti pristatymą į įformintą sąvartyną.

Statytojas privalo, statinio priėmimo naudoti komisijos pirmininko, aplinkos apsaugos inspektoriaus ar kito savivaldybės įgalioto pareigūno reikalavimu pateikti statybinių atliekų tvarkymo dokumentaciją arba nurodyti vietos, kur statybinės atliekos buvo panaudotos, adresą.

5. PRIEDAI
5.1. TECHNINĖ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS, Nr. 01

1. Techninės projektavimo užduoties objekto pavadinimas ir adresas: „Gydymo paskirties priestato prie psichikos dienos centro, Vilties g. 12, Mažeikiuose, statybos projektas“.

2. Projekto parengimo etapas: Techninis darbo projektas.

3. Statybos darbų būdas: Mišrus būdas.

4. Projekto vadovas: S. Nevardauskas, kv. at. Nr. 15761

5. Projekto organizatorius (statytojas): UAB Mažeikių psichinės sveikatos centras , įmonės kodas 300108541, dir. Jolanta Akavickienė

6. Statytojo pateikiami privalomieji dokumentai :

6.1. Nuosavybes dokumentai.

6.2. Žemės sklypo planas.

6.3. Galiojanti toponuotrauka.

6.4. Priešprojektiniai pasiūlymai.

6.5. Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai.

7. Reikalavimai statiniui bei atskiroms jo dalims:

7.1. Priestatą suprojektuoti rytinėje pastato pusėje, dviejų aukštų su patekimu iš pagrindinio pastato abiejuose aukštuose, pagal priešprojektinius pasiūlymus.

7.2. Projektuojamame priestato aukštuose išplanuoti tokias patalpas :

7.2.1. Pirmame aukšte : koridorių, sensorinės integracijos kabinetą ~25m2, vadybininko kabinetą ~12m2, užsiėmimų kabinetą ~16m2, psichoterapijos kabinetą ~16m2 ir psichoterapeuto kabinetą ~16m2.

7.2.2. Antrame aukšte: koridorių, gydytojo kabinetą ~16m2, palatą ~16m2, poilsio relaksacijos kabinetą ~22m2, ergoterapijos kabinetą ~16m2 ir užsiėmimų kabinetą ~16m2.

7.3. Projektuojamame priestato pamatų tipą parinkti pagal grunto geologines sąlygas.

7.4. Projektuojamame priestate išorines atitvaras ir pertvaras projektuoti panaudojant medbetonio liktinių klojinių sistemos blokus.

7.5. Projektuojamame priestato perdengimus suprojektuoti iš surenkamų gelžbetoninių plokščių arba monolitinio betono.

8.6. Projektuojamame priestato stogą suprojektuoti dvišlaitį, į pietų ir šiaurės puses, panaudojant lengvus, greitai surenkamus gaminius, stogo danga – profiliuoti skardos lakštai. Lietaus nuvedimas – išorinis. Vertinant stogo apkrovimą, numatyti galimybę laiko perspektyvoje įrengti saulės elektrinę.

7.7. Proj. priestato grindų dangos abiejuose aukštuose – VPC “tarket“ arba analog.

7.8. Projektuojamo priestato išorinių sienų dekorą sukurti mišrų: dalį iš dekoratyvinio tinko, dalį iš klijuojamų fasadinių plytelių asortimentų, parenkant kuo artimesnes spalvas esamo pastato spalvoms ir atsižvelgiant į priešprojektinių pasiūlymų sprendinius.

7.9. Įvertinti, kad projektuojamo priestato inžineriniai tinklai bus prijungiami esamo pastato inžinerinių tinklų. Inžinerinių tinklų prijungimo projektai bus ruošiami atskirais projektais.

7.10. Papildomas reikalingas automobilių laikino stovėjimo vietas išplanuoti sklypo teritorijoje.

7.11. Techninio darbo projekto sprendiniai turi atitikti suderintų priešprojektinių pasiūlymų idėjas ir sumanymus.

Užsakovas (statytojas):
UAB Mažeikių psichinės sveikatos centras
įmonės kodas 300108541
direktorė
Jolanta Akavickienė

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB MAŽEIKIŲ PSICHINĖS SVEIKATOS CENTRAS MAŽEIKIAI

Projektuotojas :
S. Nevardausko i.į., į/k 145373492
Projekto vadovas
Silverijus Nevardauskas
Kv.at. Nr. 15761

PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAI

Šio techninio darbo projekto, parengto, gydymo paskirties priestato prie Psichikos sveikatos Centro, Vilties g. 12, Mažeikiuose statybai, naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas pagal techninio darbo projekto sudedamąsias dalis, aprašytas sekančiai.

Šį priestato projektą sudaro trys projekto dalys – „Bendroji dalis“, „Architektūros dalis“ ir Konstrukcijų dalis.

Šios projekto dalys paruoštos :

1 - naudojantis bendro pobūdžio licencijuotomis programomis : Microsoft Windows 11; Microsoft Paint, Microsoft Office Word 2010;

2 – naudojantis nemokama programa : CutePDF writer, nemokama naršykle – Google chrome;

3 - naudojantis licencijuota BricsCAD projektavimo programa su atskiro naudojimo (Standalone) licencija.

4 – naudojantis licencijuota BETONexpress projektavimo programa su atskiro naudojimo (Standalone) licencija.

5 – naudojantis licencijuota polinių pamatų projektavimo programa GEO5 PILE ir GEO5 PILE CPT su metinės nuomos licencija.

Įm. vadovas S. Nevardauskas

PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO DOKUMENTAS

INDIVIDUALIOS SILVERIJAUS NEVARDAUSKO PROJEKTAVIMO ĮMONĖS VADOVAS

ĮSAKYMAS NR. 304

DĖL PROJEKTO VADOVO SKYRIMO

2024 m. *birželio 3 d.,*

Šiauliai

Gydymo paskirties priestato prie psichikos dienos centro, Vilties g. 12, Mažeikiuose, statybos projektui“, kurio užsakovas ir statytojas UAB Mažeikių psichinės sveikatos centras, projekto vadovo pareigoms skiriamas Silverijus Nevardauskas. Kvalifikacijos atestato Nr. 15761. Kv. atestatas išduotas 2019 m. balandžio 16d. Atestate galiojimo terminas nenurodytas.

Įm. vadovas S. Nevardauskas .....

parašas

.

6. BRĖŽINIAI